

Pose de la première pierre d'un nouveau lotissement au Carnoy

C'est parti pour 4 ans de travaux

► « *Temps pluvieux, lotissement heureux.* » Malgré la pluie, c'est avec le sourire que Dominique Bailly a posé mardi matin la première pierre du programme immobilier «Le Carnoy», rue de la Poterne, aux côtés de Fernand Dervaux, PDG de Norévie.

Cette première tranche de l'opération verra la construction d'un immeuble locatif comprenant 24 logements à loyer modéré, en plus des 14 maisons individuellement en accession à la propriété. Le lancement de ce chantier n'est que la partie visible de l'iceberg puisque suivront dans les quatre prochaines années plus de 200 autres logements dans le même quartier.

Le lancement de ce vaste chantier ne s'est toutefois pas fait sans mal. Il a tout d'abord subi un retard de huit mois après que le Plan local d'urba-

nisme de la commune ait été retoqué par le tribunal administratif. Puis il a fallu acquérir le foncier, des terrains situés en zone non aménageable avec la présence d'une ferme. Autre contretemps, l'intervention de l'architecte des bâtiments de France puis des contraintes liées à la loi sur l'eau et l'existence sur le terrain de conduites de gaz enterrées. Après avoir surmonté ces obstacles, la municipalité et Norévie se sont donné rendez-vous pour la fin 2009 et la livraison des premiers logements.

Pour Dominique Bailly, le maire, ce programme immobilier marque la volonté de la municipalité de faire du logement une priorité. « *Aujourd'hui, il existe un millier de demandes de logements en attente dans la commune. Il est temps de prendre le problème à bras-le-*



Dominique Bailly : « Temps pluvieux, lotissement heureux. »

corps. » Il ne s'agit toutefois pas de faire n'importe quoi. Le droit au logement pour tous reste le leitmotiv de l'équipe municipale qui prône une mixité sociale partout où cela est possible.

Ainsi, au Carnoy, on trouvera des logements locatifs, en accession à la propriété (qui

pourront être adaptés aux handicapés) mais aussi des lots libres. « *On envisage aussi de délocaliser dans ce quartier des services publics de proximité, annonce le maire, afin que ce vivre ensemble se concrétise dans la vie de tous les jours.* »

T.S-M.